Of counsel
Dott. Sandro Guarnieri

Dott. Marco Guarnieri
Dott. Corrado Baldini
Dott. Paolo Fantuzzi

Dott.ssa Sara Redeghieri
Dott.ssa Veronica Praudi
Dott.ssa Federica Lusenti
Dott. Andrea Friggeri
Dott.ssa Katia Borghi
Dott.ssa Nunzia Rivieccio
Dott. Matteo Giovannini
Dott.ssa Morena Carpinteri
Dott.ssa Alessia Testa

Avv. Francesca Palladi

A tutti i sigg.ri Clienti
Loro sedi

Reggio Emilia, lì 20/11/2026

CIRCOLARE N. 44/2026

Scadenza/Adempimento

Oggetto: Saldo IMU 2026

Entro il 16.12.2026 deve essere versato il saldo dell'IMU per l'anno 2026.
Considerato che il versamento della prima rata di IMU per l'anno 2026, scaduta lo scorso il 16.6.2026, è stato eseguito sulla base delle aliquote e delle detrazioni previste per l'anno 2025, eventuali variazioni deliberate dai Comuni per l'anno in corso hanno rilevanza solo in sede di versamento del saldo, con eventuale conguaglio sulla prima rata.
In altre parole, in molti casi, in sede di versamento del saldo IMU 2026, sarà necessario procedere al ricalcolo di quanto dovuto e pagare il conguaglio per l'anno 2026, sulla base delle delibere che i Comuni hanno pubblicato sul sito del Ministero delle Finanze.

Al riguardo siamo a richiederVi, come di consueto, di provvedere a trasmetterci **entro il 1 dicembre 2026**, copia della documentazione necessaria per aggiornare i dati del nostro archivio (a titolo esemplificativo, ma non esaustivo: rogiti di acquisto, date di vendita, comunicazioni di attribuzione di rendite catastali, dichiarazioni di inagibilità/inabitabilità, condizione di fabbricato di interesse storico o artistico, modifiche residenze anagrafiche, concessione di comodato d'uso a parenti, modifiche di valore delle aree edificabili, accatastamenti etc.).

In caso di mancata comunicazione scritta, procederemo alla predisposizione dei modelli di versamento sulla base dei dati già in nostro possesso.

Lo Studio rimane a disposizione per eventuali chiarimenti.

SGB & Partners - Commercialisti

SGB & Partners
Sede legale
Via Meuccio Ruini, 10
42124 Reggio Emilia
CF e Piva 01180810358

Tel. +39 0522 941069
Fax +39 0522 941885
Mail info@sgbstudio.it
Web www.sgbstudio.it